



CF IBAN CATASTO



IPSEOASC Alberghiero Spoleto

Codice fiscale



Cognome e nome

cognome	nome
3 consonanti se finiscono si usano le vocali o la X	3 consonanti se finiscono si usano le vocali o la X se sono di 4 consonanti o più si salta la seconda consonante

Data di nascita

anno	mese		giorno
ultime due cifre dell'anno	Gennaio = A Febbraio = B Marzo = C Aprile = D Maggio = E Giugno = H	Luglio = L Agosto = M Settembre = P Ottobre = R Novembre = S Dicembre = T	per le donne + 40

https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/istanze/richesta-ts_cf/informazioni-codificazione-pf#:~:text=due%20caratteri%20numerici%20per%20l.lo%20Stato%20estero%20di%20nascita.

Comune di nascita e codice di controllo

comune	controllo
Codice da apposita tabella. Una lettera e tre numeri Gli stati stranieri iniziano per "Z" ESEMPI: Spoleto I921 Foligno E653 Perugia G478 Terni L117 Roma H501	proviene da un calcolo

Esempio di codice fiscale

Cognome	nome	anno	mese	giorno	comune	controllo
LLL	LLL	NN	L	NN	LNNN	L
CRI	PLA	64	L	28	D653	E

Un esempio con uno di voi ?



Parte della tabella codici Comune

https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/2014/3/448384/T4_codicicatastali_comuni_15_07_2021.pdf/c66ce683-b8b8-8cbc-a869-042ff17ecb6a

I917	SPINOSO (PZ)	PZ
I919	SPIRANO (BG)	BG
I921	SPOLETO (PG)	PG
I922	SPOLTRE (PE)	PE
I923	SPONGANO (LE)	LE
I924	SPORMAGGIORE (TN)	TN
I925	SPORMINORE (TN)	TN
I926	SPOTORNO (SV)	SV
I927	SPRESIANO (TV)	TV
I928	SPRIANA (SO)	SO
I929	SQUILLACE (CZ)	CZ
I930	SQUINZANO (LE)	LE
I932	STAFFOLO (AN)	AN
I935	STAGNO LOMBARDO (CR)	CR
I936	STAITI (RC)	RC
I937	STALETTI' (CZ)	CZ
I938	STANGHELLA (PD)	PD
I939	STARANZANO (GO)	GO
M298	STATTE (TA)	TA
I941	STAZZANO (AL)	AL
I942	STAZZEMA (LU)	LU
I943	STAZZONA (CO)	CO
I945	STEFANACONI (VV)	VV
I946	STELLA (SV)	SV
G887	STELLA CILENTO (SA)	SA
I947	STELLANELLO (SV)	SV

Esempio di calcolo del codice di controllo

Tabella C – conversione dei caratteri con posizione di ordine pari

A o 0 = 0	F o 5 = 5	K = 10	P = 15	U = 20
B o 1 = 1	G o 6 = 6	L = 11	Q = 16	V = 21
C o 2 = 2	H o 7 = 7	M = 12	R = 17	W = 22
D o 3 = 3	I o 8 = 8	N = 13	S = 18	X = 23
E o 4 = 4	J o 9 = 9	O = 14	T = 19	Y = 24
				Z = 25

Tabella D – conversione dei caratteri con posizione di ordine dispari

A o 0 = 1	F o 5 = 13	K = 2	P = 3	U = 16
B o 1 = 0	G o 6 = 15	L = 4	Q = 6	V = 10
C o 2 = 5	H o 7 = 17	M = 18	R = 8	W = 22
D o 3 = 7	I o 8 = 19	N = 20	S = 12	X = 25
E o 4 = 9	J o 9 = 21	O = 11	T = 14	Y = 24
				Z = 23

Tabella E – determinazione del "check-digit"

0 = A	5 = F	10 = K	15 = P	20 = U
1 = B	6 = G	11 = L	16 = Q	21 = V
2 = C	7 = H	12 = M	17 = R	22 = W
3 = D	8 = I	13 = N	18 = S	23 = X
4 = E	9 = J	14 = O	19 = T	24 = Y
				25 = Z

https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/istanze/riciesta-ts_cf/informazioni-codificazione-pf#:~:text=due%20caratteri%20numerici%20per%20l.lo%20Stato%20estero%20di%20nascita.

Il problema della omocodia

Quando due o più soggetti hanno dati anagrafici che generano lo stesso codice fiscale (omocodici), per ciascuno di essi si provvede a differenziare il codice fiscale. Si effettuano sostituzioni di uno o più dei sette con caratteri alfabetici secondo la seguente tabella.

Quando accade ?

Ecco perchè non ci si può fidare del tutto dei software che generano i codici fiscali !

Tabella B – conversione di cifre in caratteri alfabetici (per omocodici)		
0 = L	4 = Q	8 = U
1 = M	5 = R	9 = V
2 = N	6 = S	
3 = P	7 = T	

Iban

Codice IBAN

Sigla nazione	CIN europeo	Codice BBAN			
		CIN	ABI	CAB	Numero conto corrente
IT	88	A	03069	01651	000050570131

IBAN International Bank Account Number

27 posizioni

Codice Nazione	Codice controllo	Codice ABI (Banca)	Codice CAB (Comune)	Numero di conto
LL	NNL	NNNNN	NNNNN	12 cifre
IT	34E	01005	21800	0000 000A 1367
IT = Italia		inizia sempre per zero		

ABI Associazione
Bancaria
Italiana

Certificato catastale



DIREZIONE PROVINCIALE DI FROSINONE
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali

Visura per soggetto
limitata ad un comune

Data: 19/05/2016 - Ora: 16:05:37
Visura n. 126997 Pag. 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2016

Dati della richiesta	BACARANI LUIGI
Soggetto individuato	Pubblicati atti nel comune di SPOLETO (Codice 9121) Provincia di PERUGIA BACARANI LUIGI nato a SPOLETO il 14/07/1924 C.F. BCRRLG24L48923G

1. Tutti i beni immobili siti nel Comune di SPOLETO (Codice 9121) - Catastro del Fidejussori

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSEMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Indirizzo Urbanico	Foglio	Particella	Sub	Zone Cens. Zona	Sub Zona	Categoria	Class.	Continenza	Superficie Catastrale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		548	1282	7	3		C/6	7	12 m ²	Totale: 12 m ²	Esso 13,94	VIA D'AGOSTINI 25/10/2002 - Decreto del 09/11/2002 - Inscrittura al volume dei dati di specifica	Assessorato
2		548	1282	94	3		A/2	8	4 m ²	Totale: 16 m ²	Esso 27,34		

Immobile 1: Annotazione: documento e rendita validati (dat. 30/1/94)

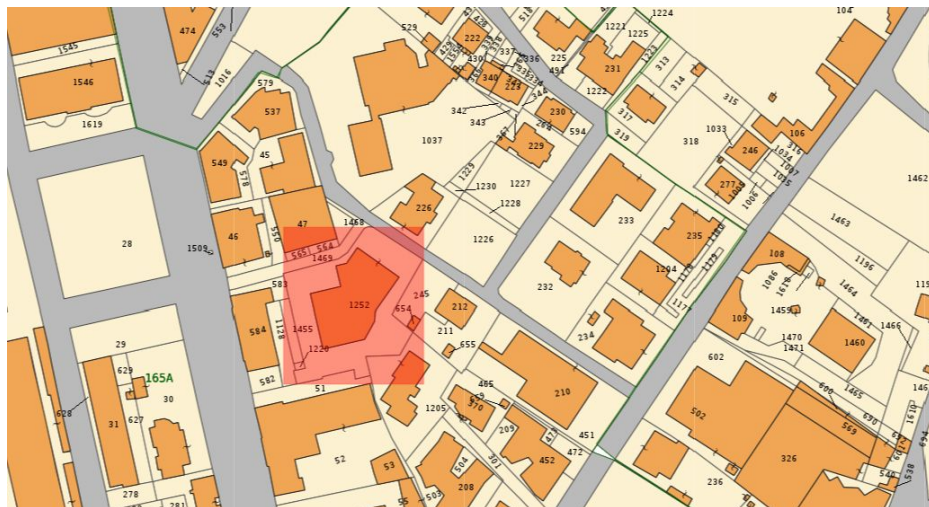
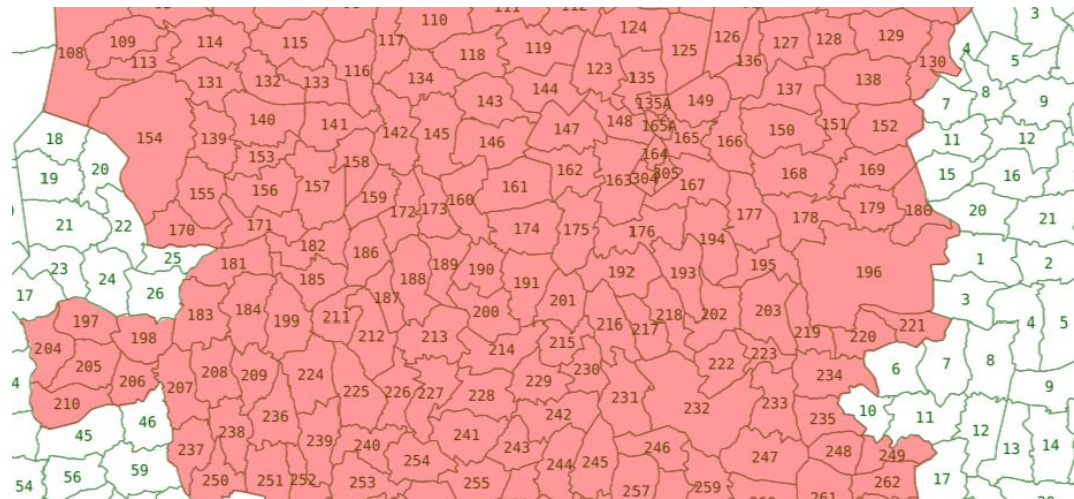
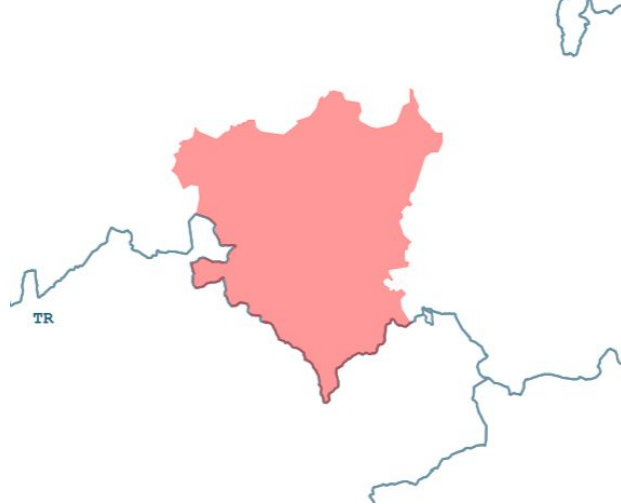
Immobile 2: Annotazione: documento e rendita validati (dat. 30/1/94)

Totale: vani 4 - n° 15 Rendite: Euro 409,08

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI IDENTIFICATIVI				CATEGORIA E CLASSE		DEBITI E ONERI REALI	
	Indirizzo	Foglio	Particella	SA	Zone	Sub	Capita	Class.
1	BACARANI LUIGI nato a SPOLETO il 14/07/1924	548	1282	7	1		CA	7
2	BACARANI LUIGI nato a SPOLETO il 14/07/1924	548	1282	84	1		AL	8

Unità immobiliari n. 2



<https://geoportale.cartografia.agenziaente.gov.it/age-inspire/srv/ita/catalog.search#/home?pg=homegeopoimap>

Identificazione di un immobile

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO		<i>RENDITA</i>
Spoletto	165	1252	54		<i>475,14</i>

Certificato catastale



Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2016

Data: 19/05/2016 - Ora: 16.03.37

Segue

Visura n.: T269987 Pag: 1

Dati della richiesta	BACARANI LUIGI
Soggetto individuato	Fabbricati siti nel comune di SPOLETO (Codice: I921) Provincia di PERUGIA BACARANI LUIGI nato a SPOLETO il 14/07/1924 C.F.: BCRLGU24L14I921G

1. Unità Immobiliari site nel Comune di SPOLETO(Codice I921) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	Urbana	165	1252	7	1		C/6	7	15 m²	Totale: 17 m²	Euro 13,94	VIA DICIASSETTE SETTEMBRE n. 19 piano: S2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		165	1252	54	1		A/2	5	4 vani	Totale: 75 m² Totale escluse aree scoperte*: 67 m²	Euro 475,14	VIA DICIASSETTE SETTEMBRE n. 19 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: vani 4 m² 15 Rendita: Euro 489,08

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BACARANI Luigi nato a SPOLETO il 14/07/1924	BCRLGU24L14I921G*	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/03/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/04/2014 Repertorio n.: 27749 Rogante: CLERICO VINCENZO Sede: TERNI	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1105.1/2014)	

Unità immobiliari n. 2

Tributi erariali: Euro 0,90

Planimetria catastale

na. 4301/2013 - n. PG0014480 - Richiedente C'ALASTI VALTER

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0014256 del 23/01/2013
Planimetria di v.i.u. in Comune di Spoleto
Via Evii Settembre civ. 19

Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 165 Particella: 1252 Subalterno: 54	Compilata da: Biancifiori Fabrizio Iscritto all'albo: Geometri Prov. Terni N. 0
--	---

Scheda n. 1 Scala 1:200

3 - Comune di Spoleto (0211) - Foglio 165 Particella 1252 - Subalterno 54

PIANO PRIMO

CUCINA
BAGNO
VIV
H=2.70

Alcune categorie catastali

- A/1 - Abitazioni di tipo signorile
- A/2 - Abitazioni di tipo civile
- A/3 - Abitazioni di tipo economico
- A/4 - Abitazioni di tipo popolare
- A/7 - Abitazioni in villini
- A/8 - Abitazioni in ville
- A/10 - Uffici e studi privati
- B/5 - Scuole, laboratori scientifici
- C/1 - Negozi e botteghe
- C/2 - Magazzini e locali di deposito
- C/3 - Laboratori per arti e mestieri
- C/4 - Fabbricati e locali per esercizi sportivi
- C/5 - Stabilimenti balneari e di acque curative
- C/6 - Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- D/2 - Alberghi e pensioni



https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/257829/Allegato+quadro+generale+categorie_QuadroGeneraleCategorie.pdf/caf80eb7-3b75-037f-02ee-93d47b1e9df4